

±0,000 = 203,10 m n.m. Bpv

Copyright ©knesl kynčl architekti s.r.o.

Všechna práva jsou vyhrazena, zejména právo na kopírování, distribuci a překlad. Žádná část nesmí být jakoukoliv formou (tiskem, jako fotokopie, elektronickými či jinými metodami) reprodukována a rozšiřována bez písemného souhlasu autora – knesl kynčl architekti s.r.o., s výjimkou licence k využití díla udělené zadavateli díla při zachování ostatních autorských práv.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	Autoři architektonického návrhu: knesl kynčl architekti s.r.o.	Zodpovědný projektant: ING. ARCH. J. KYNČL	knesl kynčl architekti s.r.o. Šumavská 416/15, 602 00 Brno tel./fax: +420 541 592 134 www.knesl-kyncl.com
knesl kynčl architekti s.r.o. Šumavská 416/15, 602 00 Brno tel./fax : +420 541 592 134	Hlavní inženýr projektu: ING. ARCH. J. KYNČL		
PROJEKTANT STAVEBNÍ ČÁSTI, KOORDINACE:	Zodpovědný projektant částí: ING. ARCH. J. KYNČL	Vypracoval: R. ZDRAŽIL, ING. ARCH. L. KLINKOVSKÝ	knesl kynčl architekti s.r.o. Šumavská 416/15, 602 00 Brno tel./fax: +420 541 592 134 www.knesl-kyncl.com
	knesl kynčl architekti s.r.o. Šumavská 416/15, 602 00 Brno tel./fax : +420 541 592 134	Kontroloval: ING. ARCH. ŠTĚPÁN VAŠUT	
Investor:	Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž		Stupeň: PP
Název akce:	PARKOVACÍ DŮM HAVLÍČKOVA 1 p. č. 628/8, 628/9, 3105/1, 3105/2, 3105/7, 3235/36, 3388/1, 3389/1, 3390/1, 3391, 4480, 5042, 5164 v k. ú. Kroměříž		Datum: 02/2019
Část:	506.1 - SADOVÉ ÚPRAVY		Číslo zakázky: 00598_40
			Měřítko: -
Název výkresu:	TECHNICKÁ ZPRÁVA		Číslo výkresu: 01

OBSAH:

1.	ÚČEL OBJEKTU	2
2.	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA	2
3.	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ	2
4.	VÝSADBA STROMŮ	2
5.	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU	3
6.	VÝPIS POUŽITÝCH NOREM	3

1. ÚČEL OBJEKTU

Stavební objekt: 506.1 – Sadové úpravy v rámci výstavby souboru objektů na nároží ulice Havlíčkova a Velehradská.

2. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA

SO 506.1 - V rámci sadových úprav je řešena kultivace všech zelených ploch areálu. Ve veřejném prostoru na nároží ulice Havlíčkova a Velehradská bude vysazen jeden vzrostlý Platan východní. Dále budou vysazeny 3 kusy habru při jižní straně parkovacího domu, 240 ks habru obecného jako živý plot při východní straně parkovacího domu. Zelená extenzivní střecha bude osazena směsí rozchodníků. V rámci náhradní výsadby bude vysazeno 15 stromů mimo řešené území.

3. PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

Před zahájením prací je nutno provést vytyčení všech podzemních vedení v terénu a dodržet splnění podmínek zabezpečení daných jednotlivými správci sítí. V případě dotčení sítí je nutno přizvat správce k prohlídce. Vzájemná vzdálenost vedení tras nebo jejich ochranné konstrukce a stromů je dána podmínkami jednotlivých správců sítí.

Plochy je nutné po dokončení stavebních prací pečlivě vyčistit od všech nežádoucích materiálů, zejména od stavebních zbytků, obalů a těžko rozložitelných rostlinných částí. Půdu znečištěnou tuky, oleji, barvami a dalšími látkami ohrožujícími rostliny je nutno vyměnit. Při terénních úpravách a při všech činnostech s půdou bude dodržena norma ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou.

Před rozproštěním vegetační vrstvy půdy je nutno podklad po celé ploše rozrušit, aby bylo umožněno dostatečné spojení podkladu s ornici. Kypření musí být stejnoměrné, musí zasahovat nejméně do hloubky 200 mm a musí napravit také zhutnění způsobené použitím nářadí a strojů. Nakypření je důležité zejména na plochách pojížděných v průběhu stavby. Je nutné zabránit nežádoucímu zhutnění v hlubších vrstvách půdy.

Po slehnutí bude s časovým odstupem (nutným pro nárůst plevelů) plocha odplevelena postřikem totálního herbicidu.

Pro založení vegetace bude na podorniční vrstvu rozprostřena nakypřená ornice z místní deponie ve vrstvě o mocnosti min. 200 mm v ulehhlém stavu. Zemina pro ohumusování musí být kvalitní, středně lehká, bez kamenů, dřeva a nežádoucích odpadů. Upravená úroveň navezené zeminy musí výškově plynule navazovat na přilehlé zpevněné plochy. Plocha bude následně jemně domodelována a uhrabána.

Rozprostření ornice je vhodné časově provádět tak, aby po slehnutí mohly vyklíčit a vyrašit plevely. Po vzejití plevelů bude plocha opětovně odplevelena postřikem totálního herbicidu.

4. VÝSADBA STROMŮ

Výsadba dřevin bude provedena po skončení stavebních prací a po provedení terénních úprav a bude provedena ve vhodných agrotechnických lhůtách. Optimální termín je na jaře v období březen až květen nebo na podzim od konce srpna do října.

Prováděné úpravy musí splňovat ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Použitý rostlinný materiál musí být první jakosti a splňovat ČSN 46 4902-1 Výpěstky okrasných dřevin - Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti. Při přepravě, skladování, v základce a při výsadbě na staveništi nesmí dojít k poškození rostlin a rostliny je nutno chránit před vysycháním, přehřátím a mrazem. Rostliny mají být vysazeny ihned po dodání. (Není-li to možné, mohou se rostliny uskladnit po dobu 48 hodin. Během této doby je nutno rostliny chránit jednoduchými opatřeními, např. zvlhčováním a přikrýváním, aby bylo vyloučeno jejich poškození.)

Při výsadbě stromů je nutné dodržet vzdálenosti od inženýrských sítí podle platných norem. Výsadby dřevin s balem lze provádět pouze v době vegetačního klidu v jarní nebo podzimní agrotechnické lhůtě (na podzim po opadnutí listů až do zámrazu, na jaře od rozmrznutí půdy až do doby rašení).

Součástí sadových úprav je výsadba keřů. Konkrétně 228 ks habru obecného 'Carpinus Betulus', 6 ks Ligustrum vulgare a 6 ks Euonymus europaeus, na plochu prac. č. 3389/1, 1ks platan východní 'Platanus orientalis' obvod kmínku 14-16 cm na plochu parc. č. 3388/1, 3 ks Carpinus betulus 'frans fontaine' habr obecný s obvodem kmínku 12-14 cm na plochu parc. č. 3390/1. Vše v katastrálním území Kroměříž.

V rámci náhradní výsadby bude vysazeno 15 ks stromů v dřevinách s obvodem kmínků 12-14 cm na plochu parc. č. 3736 (1-2 ks), parc. č. 5222 v kat. území Kroměříž, vlastním je žadatel.

<i>Salix sepulclaris</i>	kus	1
<i>Sequoia sempervirens</i>	kus	1
<i>Ginkgo biloba</i>	kus	1
<i>Saphora japonica</i>	kus	1
<i>Acer platanoides</i>	kus	5
<i>Prunus avium Plena</i>	kus	5
<i>Sorbus aucuparia</i>	kus	1

Vysazeny budou stromy s obvodem kmene 12/16 cm (měřeno ve výšce 1 m od paty kmene), s dobře prokořeněným balem, 2-3x přesazované, s rovným kmenem, se správně vypěstovanou korunou s odpovídajícím počtem výhonů. Vzdrust musí odpovídat charakteristickým znakům daného druhu či kultivaru. Stromy budou bez mechanického poškození, chorob a škůdců.

Vzrostlé stromy s kvalitním kořenovým balem budou vysazeny do předem vyhloubených jam s 50 % výměnou půdy v jamkách. Šířka výsadbové jámy bude odpovídat 1,5 násobku průměru kořenového balu. Hloubka výsadbové jámy by neměla přesáhnout výšku balu. Výsadbová jáma bude mít kónický tvar a její stěny budou zdrsňeny. Stromy budou sázeny tak hluboko, jak byly pěstovány ve školce. Drátěné pletivo v horní části balu musí být uvolněné. Kořenový bal bude obsypán tak, aby nevznikly vzduchové kapsy, a zemina bude stejnoměrně přitlačena.

Do substrátu ve výsadbové jámě bude aplikován půdní kondicionér (hydroabsorbent) v dávce 500g/strom pro lepší příjem vláhy. Půdní kondicionér bude rovnoměrně promíchán se substrátem.

Po výsadbě budou dřeviny ukotveny třemi dřevěnými frézovanými kůly s fazetou a se špicí o průměru 6 cm délky 250 cm s úvazkem. Kůly musí zasahovat alespoň 50 cm do půdy a jejich vrcholky po zatlučení nesmí zůstat rozštěpené. Kůly budou pod korunou spojeny do ohrádky příčkami z půlené frézované kulatiny. Úvazek bude bavlňený a zajistí kmen proti bočnímu posuvu, nesmí způsobit odření nebo zaškrcení kmene. Úvazky na kůlech budou zajištěny proti posunutí.

Proti výparu vody i mechanickému poškození budou kmeny chráněny bandáží z juty. Okolo stromu bude zřízena zálivková mísa s vyvýšeným lemem (cca 80 mm). V prostoru zálivkové mísy bude strom zamulčován vrstvou drcené borky tl.100 mm. Mulč snižuje výpar, zvyšuje biologickou aktivitu půdy a brání nežádoucímu zaplevelování výsadby. Mulč nesmí poškozovat rostlinný materiál a nesmí bránit pronikání vody a vzduchu do půdy.

Po výsadbě bude provedena vydatná záливka v množství 50l vody/strom.

5. ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU

Při zakládání trávníků bude dodržena norma ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání.

Plochy pro založení trávníků budou upraveny dle pokynů v kap. 3. Příprava území. Následně po reakci plevelů bude provedeno plošné hnojení startovací dávkou hnojiva NPK v množství 20 g/m². Do půdy bude zapraven půdní kondicionér v dávce 100g/m² a promíchán se substrátem do hloubky 200 mm.

Před vlastním výsevem bude plocha utužena válcováním. Na takto upravenou plochu bude vyseto kvalitní travní osivo v množství 25 g/m². Osivo bude vyséváno rovnoměrně při teplotě půdy minimálně 8°C. Následně bude osivo mělce zapraveno, ale ne hlouběji než 0,5 - 1 cm, a přitlačeno válcováním. Klíčícímu osivu je nutno zabezpečit dostatečnou vláhu.

Před předáním trávníku bude provedeno první kosení. První seč bude provedena tehdy, až průměrná výška porostu dosáhne 10 cm, a to ostře nabroušeným ostřím žacího nářadí na výšku 5 - 6 cm.

Celková výměra nově řešených zatravněných ploch je 1762 m².

6. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

ČSN 83 9011	Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
ČSN 83 9021	Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
ČSN 46 4902-1	Výpěstky okrasných dřevin - Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti
ČSN 83 9031	Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání